

Bonita Springs CDBG-DR Home Buy Out
Preliminary Eligibility QC Checklist

Nombre(s) de Propietario(s):	
Dirección de propiedad en compra:	

Determinación Preliminar de Elegibilidad			
#	Descripción del Artículo	Si, No, N/A	Información Adicional / Comentarios
1	¿Cuál es el tamaño del hogar? _____		
2			
3			
4	¿Algún miembro del hogar menor de 18 años?		
5	Cualquier miembro del hogar mayor de 62 años		
6			
7			
8	¿Daños de Irma reportados?		
9	¿Puede proporcionar pruebas de daños por inundaciones anteriores?		
10			
11	¿Viven inquilinos en su casa?		
12	Verificación de discapacidad (si corresponde) <input type="checkbox"/> Verificación médica de discapacidad <input type="checkbox"/> Tarjeta de identificación de movilidad reducida <input type="checkbox"/> Carta que muestra la información de discapacidad del Seguro Social / VA <input type="checkbox"/> Cheque cancelado o documentos de depósito directo que muestran SSDI o beneficios de SSI relacionados con la discapacidad		
13	I.D. válida con foto para el solicitante <input type="checkbox"/> Licencia de conducir (actual) <input type="checkbox"/> Tarjeta de identificación emitida por el estado (actual) <input type="checkbox"/> Pasaporte / Tarjeta de pasaporte <input type="checkbox"/> ID militar <input type="checkbox"/> Tarjeta de residencia permanente <input type="checkbox"/> Otra identificación oficial con foto estatal o federal		
14	Prueba de posesion <input type="checkbox"/> Escritura / Título de propiedad <input type="checkbox"/> Garantía escrita <input type="checkbox"/> Título simple de tarifa <input type="checkbox"/> Intereses de arrendamiento de 99 años como arrendatario <input type="checkbox"/> Bienes de vida / Fideicomisos / Usufructo <input type="checkbox"/> Orden judicial / declaración jurada / sucesión <input type="checkbox"/> Prueba de hipoteca / seguro de hogar <input type="checkbox"/> Acto de donación <input type="checkbox"/> Última voluntad y testamento / documentación del patrimonio <input type="checkbox"/> Registros de impuestos a la propiedad (debe tener un comprobante de pago adecuado)		

**Bonita Springs CDBG-DR Home Buy Out
Preliminary Eligibility QC Checklist**

#	Descripción del Artículo	Si, No, N/A	Información adicional / Comentarios
15	<p>Estado del impuesto a la propiedad El solicitante debe presentar evidencia de que los impuestos a la propiedad están vigentes, tienen un plan de pago aprobado o califican para una exención bajo las leyes actuales. Si se inscribe en un plan de pago, el solicitante debe presentar una copia firmada del plan de pago de la <u>entidad fiscal correspondiente</u> junto con la documentación de que están al día en su plan de pago.</p>		
16	<p>Prueba de ingresos para todos los miembros adultos del hogar (mayores de 18 años) <input type="checkbox"/> Declaración de impuestos federales</p>		
17	<p>Si algún miembro del hogar con ingresos ganados o no ganados no tiene una copia de su última declaración de impuestos, entonces debe proporcionar uno de los siguientes documentos de ingresos de respaldo (no exhaustivo):</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Copias de comprobantes de ingresos del período de 90 días más reciente anterior a la fecha de solicitud para las personas que viven en la propiedad y que son mayores de 18 años, incluidos los talones de sueldo (con ingresos / salarios ganados) <input type="checkbox"/> Declaración de ingresos anuales brutos de un empleador (ingresos del trabajo / salarios) documentos W2 o 1099 si los talones de pago no están disponibles <input type="checkbox"/> Declaración / cartas de adjudicación (jubilación / pensión; pensión alimenticia y manutención de menores; ingresos del seguro social; ingresos de rentas vitalicias; indemnización laboral; desempleo; pensión alimenticia; asistencia pública; discapacidad) <input type="checkbox"/> Informe trimestral del IRS o formulario de impuestos W-9 (trabajo por cuenta propia; propietario del negocio) <input type="checkbox"/> Los últimos 3 meses de estados de cuenta bancarios para cheques, un mes de ahorro, cuentas del mercado monetario y certificados de depósito (CD) <input type="checkbox"/> Copia actual del Pago de las Fuerzas Armadas, incluido VA (si corresponde) <input type="checkbox"/> Copia actual del premio de Asistencia Temporal a Familias Necesitadas (TANF), anteriormente Ayuda a Familias con Hijos Dependientes (AFDC) (si corresponde) <input type="checkbox"/> Sección 8 Contrato del Programa de Vales (Contrato totalmente ejecutado y completo) <input type="checkbox"/> Verificación actual de acciones o bonos (si corresponde) <input type="checkbox"/> Documentación que respalde los gastos deducibles, tales como matrícula, intereses de préstamos estudiantiles, pensión alimenticia, etc. 		

Bonita Springs CDBG-DR Home Buy Out
Preliminary Eligibility QC Checklist

#	Descripción del Artículo	Si, No, N/A	Información adicional / Comentarios
18	<p>Prueba de residencia / ocupación primaria</p> <p><input type="checkbox"/> Propietario del Impuesto sobre la Propiedad 2017</p>		
18a	<p>Si no se proporciona un informe de propiedad del estado del impuesto sobre la propiedad de 2017, el solicitante principal debe proporcionar un documento que muestre la residencia principal Y un documento que muestre la ocupación: proporcione uno de los siguientes documentos para demostrar la residencia principal:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tarjeta de registro de votante <input type="checkbox"/> Póliza de seguro de propietarios que se muestra como residencia principal <input type="checkbox"/> Licencia de conducir de Florida o identificación emitida por el estado que muestre la dirección de la propiedad dañada <input type="checkbox"/> Otra documentación verificable emitida por el gobierno correspondiente a la dirección de la propiedad dañada <p>Proporcione uno de los siguientes para probar la ocupación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Copia de la factura de electricidad, gas, agua, basura, alcantarillado, cable o teléfono fijo. La factura debe confirmar que el servicio se proporcionó el mes anterior o el mes del evento de desastre aplicable y debe coincidir con el nombre y la dirección en la solicitud del programa. Las facturas deben reflejar el uso de servicios indicativos de ocupación. <input type="checkbox"/> Carta de la compañía de electricidad, gas, agua, basura, alcantarillado, cable o teléfono fijo. La carta debe confirmar que el servicio se brindó el mes anterior o el mes del evento de desastre aplicable y debe coincidir con el nombre y la dirección en la solicitud del programa. <input type="checkbox"/> Los registros de registro de votantes presentados junto con una licencia de conducir válida (no vencida a la fecha de solicitud) deben coincidir con el nombre y la dirección en la solicitud del programa 		
19	<p>Asistencia por desastre recibida</p> <p>¿Recibió el propietario asistencia relacionada con Irma por cualquier daño causado por la tormenta? <i>En caso afirmativo, él / ella debe proporcionar documentación e información que confirme el nombre del propietario, la dirección de residencia dañada, el monto recibido y el uso de esos fondos.</i></p>		
20	<p>Prueba de daño de Irma</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Prueba de fondos de recuperación por desastre recibidos (FEMA / Seguro) <input type="checkbox"/> Otro 		
21	<p>Inundaciones Previas</p> <p>Fecha de Daño(s): _____</p> <p>Documentación proporcionada: <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p>		